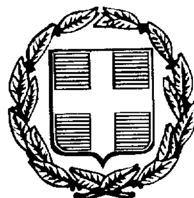



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 998

20 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.8653 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας «Προσαρμογή της Ο.Γ. στα όρια των ιδιοκτησιών στο Ο.Τ. 858 στην υφισταμένη κατάσταση, παρόδου καθέτου της οδού Κούμα (μεταξύ των οδών 28ης Οκτωβρίου και Λ. Κατσώνη) στη συνοικία Αγίου Κων/νου».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίου πόλεων και κωμών, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμό 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α), περί ΓΟΚ.

4. Του με αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Του Ν.1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λπ.

6. Του Ν.3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

7. Του Β. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

8. Του από 30.4.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 391/Δ) περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δήμο Λάρισας.

9. Του από 30.3.1989 (ΦΕΚ 183/Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και με αριθμό 811/17.2.1989 απόφαση Νομάρχη Λάρισας.

10. Την απόφαση 588/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

11. Την από 16.9.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αρίθμ. γνωμοδότησης 136 αρίθμ. πρακτικού 11ο (θετική).

12. Την οριστική απόφαση 900/97 τοου Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση.

13. Το γεγονός ότι η πολεοδομική ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, την κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας με θέμα:

«Προσαρμογή της Ο.Γ. στα όρια των ιδιοκτησιών στο Ο.Τ. 858 στην υφισταμένη κατάσταση, παρόδου καθέτου της οδού Κούμα (μεταξύ των οδών 28ης Οκτωβρίου και Λ. Κατσώνη) στη συνοικία Αγίου Κων/νου».

Όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Νοεμβρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΧΡ. ΚΑΦΦΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 972

ΟΤ 853

ΟΤ 858

ΟΤ 856

ΟΤ 857

ΟΤ 855

ΟΤ 827 Β

ΟΤ 826 Β

ΚΟΥΜΑ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

φ.499

Δ/ΝΣΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

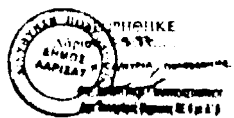
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 858 ΠΙΝ. 12.03
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ Ο.Γ. ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 858 ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΡΟΔΙΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΥΜΑ (ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΚΑΙ Α. ΚΑΤΣΙΚΗ)

Σ... προς συνοδεύει την υπ' αριθμ. 588/97 απόφαση Δ.Σ. Λάρισας

Λάρισα 1-9-97

Η ΑΝΑ...ΝΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΡΑΤΣΗΣ





Αριθ.3313 (2)

Έγκριση αποχαρακτηρισμού του χώρου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ και ο χαρακτηρισμός ως Χώρου Σταθμού αφίξεως και αναχωρήσεως Λεωφορείων ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 (παρ. 2.).

4. Το υπ' αριθμ. 136/1997 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

5. Την υπ' αριθμ. 4/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του χώρου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ και ο χαρακτηρισμός ως Χώρου Σταθμού αφίξεως και αναχωρήσεως Λεωφορείων ΚΤΕΛ Ν. Ξάνθης.

2. Καθορίζεται:

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων Διευθύνσεως Πολεοδομίας Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1/500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 3 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

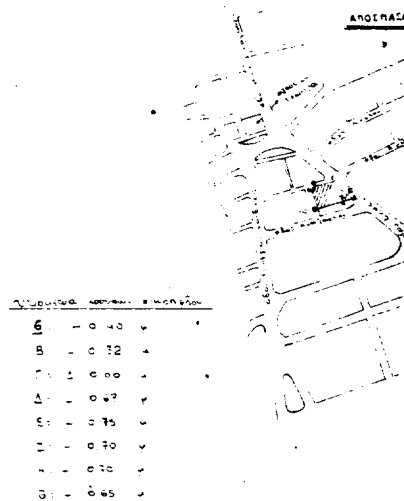
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΝΑΞΑΡΧΟΥ

Ε=252.54 τ.μ.

Ε=96.85 τ.μ.

Ε=165.29 τ.μ.



1:200

ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ

20.25

[illegible]		
6	− 0.40	μ
Β	− 0.32	μ
Γ	± 0.00	μ
Δ	− 0.6?	μ
Ε	− 0.75	μ
Ζ	− 0.70	μ
Η	− 0.70	μ
Θ	− 0.65	μ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ

Α/Α κορυφών	x	ψ
Β	− 5.44	− 4.03
Γ	+ 45.83	− 4.00
Δ	− 75.55	− 47.16
Ε	− 74.58	− 50.16
Ζ	+ 54.33	− 50.18
Η	+ 54.33	− 50.37
Θ	+ 5.01	− 50.36

Εμβαδόν 2613.05 τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	μετά 18-12-85	πρίν 5-9-66	μετά 5-9-66
Πρόσωπο	15 μ	8 μ	13 μ
Εμβαδόν	400 τμ	200 τμ	300 τμ
Κάλυψη	40 %		
Σ.Δ.	1.60		
Σύστημα	κατά Γ.Ο.Κ.		
Ύψος	18 μ		

Δήλωση Ιδιοκτήτη ...

ο υπογεγραμμένος ...

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
	1:200	Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΤΟΠΟΣ. ΞΑΝΘΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: [illegible] 19[illegible]7

ΕΛΕΓΧΟΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αριθ.3945/1860/Φ7/137 (3)

Στη 1382/790/Φ7/137/5.5.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 437/30.5.1997/τ Δ', διορθώνεται το εσφαλμένο «εκτάσεως 18.650τ.μ.», στο ορθό «εκτάσεως 8.650τ.μ.».

(Από την Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ